

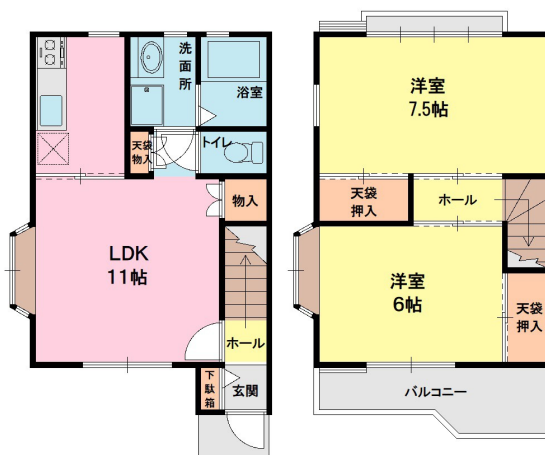
賃貸アパート

クレール御塚山2号館 101号室

外観



間取り



案内図



内装



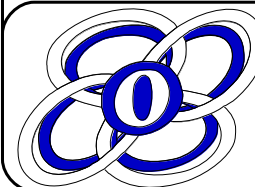
賃料条件	賃料	57,000円	共益費	3,000円
	駐車場 (税込)	5,500円	町会費	-
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	仲介手数料	賃料1ヶ月+消費税	鍵交換 (税込)	19,800円
	契約期間	2年	更新料	新賃料1ヶ月分

物件概要	交通	京成本線 志津駅 徒歩 9分		
	所在地	〒285-0845 千葉県佐倉市西志津4-26-4		
	間取り	2LDK	専有面積	57.96㎡
	構造	木造	築年数	平成5年1月
	現況	空	入居可能日	即

設備	東京電力	都市ガス	公営水道	公共下水
	TVインターホン	洗髪洗面化粧台	エアコン各部屋	温水洗浄暖房便座

備考	▼保証会社要加入
	①初回：月額賃料等の50%
	月額：500円 (口座引落手数料含む)
	更新：10,000円/1年
	②初回：月額賃料等の100%
	月額：330円 (口座引落手数料含む)
	▼家財保険 15,000円/2年
▼短期解約違約金 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分	
▼退去時費用	
ハウスクリーニング 63,700円 (税込)	
エアコンクリーニング 13,200円 (税込)	
畳表替え 33,000円 (税込)	
※2階のエアコン2台とガスコンロは残置物とします。	

取引態様	専任媒介	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%



資産造りの研究所

千葉県知事免許(14)第4269号

株式会社 **コアハウジング**

TEL 043-462-1101

ホームページ <http://www.corehousing.co.jp/>

FAX 043-462-1873

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

〒285-0845 千葉県佐倉市西志津2-6-6 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟