

# 賃貸アパート エクレール上志津Ⅳ 103号室

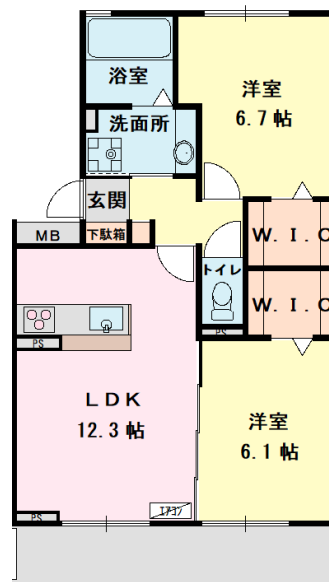
## 外観



## 案内図



## 間取り



## 内装



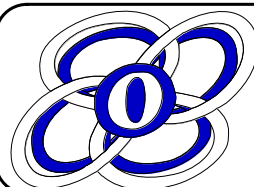
賃料条件	賃料	84,000円	共益費	4,000円
	駐車場 (税込)	5,500円	町会費	400円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	仲介手数料	賃料1ヶ月+消費税	契約期間	2年
	家財保険 (2年間)	15,000円	鍵交換 (税込)	22,000円
	更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料 (税込)	18,480円

物件概要	交通	京成本線 志津駅 徒歩 5分		
	所在地	〒285-0846 千葉県佐倉市上志津1762-61		
	間取り	2LDK	専有面積	58.07㎡
	構造	鉄骨造	新築年月日	2024年1月
	現況	居住中	入居可能日	3月下旬

設備	東京電力	都市ガス	公営水道	公共下水
	ガスコンロ	室内物干し	エアコン	オートロック
	追い焚き給湯	一坪風呂	TVインターホン	アルソック

備考	▼保証会社要加入 (日本セーフティー株式会社) 初回: 月額賃料等の50% 月額: 900円
	▼口座引落手数料 440円
	▼短期解約違約金 1年未満の解約の場合、賃料2ヶ月分 2年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分
	▼退去時費用 ハウスクリーニング 63,870円 (税込) エアコンクリーニング 13,200円 (税込)

取引態様	専任媒介	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%



資産造りの研究所

千葉県知事免許(14)第4269号

株式会社 **コアハウジング**

**TEL 043-462-1101**

ホームページ <http://www.corehousing.co.jp/>

FAX 043-462-1873

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒285-0845 千葉県佐倉市西志津2-6-6 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟