

# 賃貸アパート エクレール上志津Ⅱ 301号室

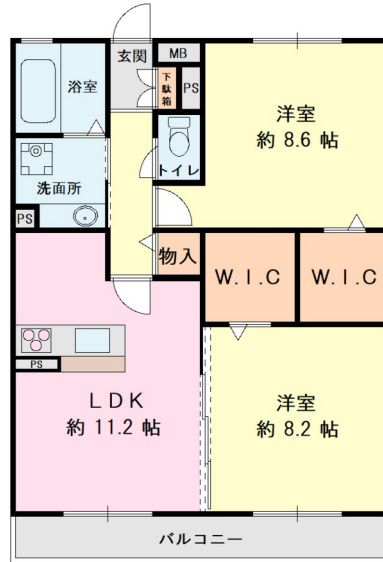
## 外観



## 案内図



## 間取り



## 内装



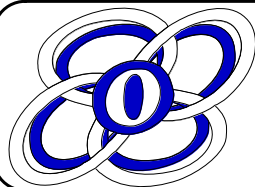
賃料条件	賃料	89,000円	共益費	4,000円
	駐車場 (税込)	5,500円	町会費	400円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	仲介手数料	賃料1ヶ月+消費税	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料 (税込)	19,580円

物件概要	交通	京成本線 志津駅 徒歩 5分		
	所在地	〒285-0846	千葉県佐倉市上志津1762-59	
	間取り	2LDK	専有面積	66.51㎡
	構造	軽量鉄骨造	築年数	2014年3月
	現況	居住中	入居可能日	5月中旬

設備	東京電力	都市ガス	公営水道	公共下水
	ガスコンロ	室内物干し	エアコン	オートロック
	追い焚き給湯	一坪風呂	TVインターホン	アルソック

備考	▼保証会社要加入 (日本セーフティー株式会社) 初回: 月額賃料等の50% 月額: 900円		
	▼口座引落手数料 440円		
	▼暮らしあんしんバック (家財保険) 月額: 2,200円		
	▼鍵交換費用 16,500円		
	▼短期解約違約金 1年未満の解約の場合、賃料2ヶ月分 2年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分		
	▼退去時費用 ハウスクリーニング 73,160円 (税込) エアコンクリーニング 13,200円 (税込)		

取引態様	専任媒介	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%



資産造りの研究所

千葉県知事免許(14)第4269号

株式会社 **コアハウジング**

ホームページ <http://www.corehousing.co.jp/>

**TEL 043-462-1101**

FAX 043-462-1873

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
〒285-0845 千葉県佐倉市西志津2-6-6